

TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 7hb Januari 2020

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
( BULAN JANUARI, 2020 )  
TARIKH TEMUDUGA : 30 JANUARI 2020 JAM 3.00 PETANG  
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL.	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL. GERAI KOSONG	JUM. GERAI SEDIA ADA	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS	
1	132	PLAZA MPK						
	a)	TINGKAT SATU	9	27	Pelbagai	RM324.45 - RM1417.00		
	b)	TINGKAT DUA	7	26	Pelbagai	RM301.60 - RM1030.95		
	c)	TINGKAT TIGA	10	10	Pelbagai			
	d)	TINGKAT EMPAT	20	25	Makanan & Minuman	RM107.10 - RM222.70		
2	67	PASAR PANDAMARAN						
		a)	Gerai Ikan	13	32	Ikan		RM70
		b)	Gerai Sayur	5	12	Sayur-sayuran		RM70
		c)	Gerai Khinzir	10	10	Daging Khinzir		RM70
3	68	PASAR PELABUHAN KLANG						
		a)	Gerai Sayur	2	50	Sayur-sayuran		Tepi RM100 / Tgh RM80
		b)	Gerai Towfo/Mee	1	10	Taufoo		RM80
		c)	Gerai Ikan	11	24	Ikan		Tepi RM100 / Tgh RM80
		d)	Gerai Khinzir	3	10	Daging Khinzir		RM80
		e)	Gerai Kambing	2	4	Daging Kambing		RM80
		f)	Gerai Kelapa Prut	1	5	Kelapa parut		RM330
		g)	Ayam Runcit	1	5	Ayam Runcit		RM80
4	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PEL KLG	5	12	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250		
5	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL KLANG (JALAN SG AUR)	6	34	Makanan & Minuman	RM200.00		

6	12	GERAI MAKAN PEKAN KAPAR	1	18	Makanan & Minuman	RM100.00	
7	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2, BANDAR SULTAN SULEIMAN	3	16	Makanan & Minuman	RM150.00	
8	181	GERAI MAKAN TAMAN SENTOSA	2	10	Makanan & Minuman	RM300.00	
9	219	KAFETERIA TAMAN RAKYAT, TAMAN SRI ANDALAS	1	1	Makanan & Minuman	RM7,400.00	
10	181	GERAI PELBAGAI KLANG SENTRAL, MERU KLANG	1	1	Pelbagai	RM400.00	
11	248	MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG	12	27	Makanan & Minuman	RM175.00 - RM188.00	

12	79	GERAI MAKAN MEDAN KELANA, JALAN MOHET KLANG	2	14	MAKANAN DAN MINUMAN	RM200.00	
13	236	GERAI MAKAN TAMAN CEMPAKASARI	2	10	MAKANAN DAN MINUMAN	RM100.00	
14	299	GERAI MAKAN SRI ANGKASA, TAMAN BAYU PERDANA	1	16	MAKANAN DAN MINUMAN	RM150.00	
15	312	GERAI MAKAN JALAN BANTING (DEPAN ECONSOLVE)	1	12	MAKANAN DAN MINUMAN	RM200.00	
16	243	GERAI MAKAN TAMAN BUKIT JATI, KLANG	2	10	MAKANAN DAN MINUMAN	RM100.00	
<b>JUMLAH KEKOSONGAN</b>			<b>133</b>				

**CARA-CARA PERMOHONAN :-**

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

**GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-**

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur **18 tahun** dan tidak lebih daripada **60 tahun** pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan **"SURAT BERANAK"**.



**TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 21hb Januari 2020 (SELASA)**

**SEBELUM JAM 4.30 PETANG**



TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 7hb Januari 2020

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
( BULAN JANUARI, 2020 )  
TARIKH TEMUDUGA : 30 JANUARI 2020 JAM 3.00 PETANG  
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL.	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	Bil. Unit Kosong	Jumlah Unit	JENIS	PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	150	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	2	9	Rumah	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT		
2	233	PANGSAPURI KLANG VILLA, PANDAMARAN	2	18	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).		
3	140	KUARTERS KAKITANGAN JALAN LEMBAGA BANDARAN	1	48	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).		
JUMLAH KEKOSONGAN			5					

**CARA-CARA PERMOHONAN :-**

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

**GARIS PANDUAN PERMOHONAN KUARTERS (KAKITANGAN MAJLIS) :-**

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan kuarters akan di panggil temuduga.
- 2) Dokumen-dokumen yang **MESTI** dilampirkan bersama borang seperti :
  - a) Satu salinan kad pengenalan pemohon
  - b) Satu salinan kad pengenalan suami/isteri
  - c) Satu salinan sijil nikah/pendaftaran perkahwinan
  - d) Satu salinan kad pengenalan/sijil lahir semua tanggungan
  - e) Surat pengesahan daripada Ketua Jabatan mengenai taraf jawatan (kontrak/tetap)
  - f) Salinan bil air/elektrik/telefon/astro
- 3) Semua salinan perlu disahkan
- 4) Borang yang **Tidak Lengkap** akan **DITOLAK**

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 21hb Januari 2020 (Selasa)**

**SEBELUM JAM 4.30 PETANG**