

TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 7hb Januari 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JANUARI, 2019)**

(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL. GERAI KOSONG	JUM. GERAI SEDIA ADA	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	464	GERAI MAKAN INDUSTRI SUNGAI PULOH	5	10	Makananan & Minuman	RM200.00	
2	132	PLAZA MPK					
		a) TINGKAT SATU	3	27	Pelbagai		
		b) TINGKAT DUA	1	26	Pelbagai		
	132	c) TINGKAT EMPAT	12	19	Makanan & Minuman		
3	67	PASAR PANDAMARAN					
		a) Gerai Ikan	13	32	Ikan	RM70	
		b) Gerai Sayur	8	12	Sayur-sayuran	RM70	
		c) Gerai Khinzir	10	10	Daging Khinzir	RM70	
4	68	PASAR PELABUHAN KLANG					
		a) Gerai Sayur	5	50	Sayur-sayuran	Tepi RM100 / Tgh RM80	
		b) Gerai Towfo/Mee	1	10	Taufoo	RM80	
		c) Gerai Ikan	11	24	Ikan	Tepi RM100 / Tgh RM80	
		d) Gerai Khinzir	6	10	Daging Khinzir	RM80	
		e) Gerai Kambing	2	4	Daging Kambing	RM80	
		f) Gerai Buah	1	12	Buah	RM80	
		e) Gerai Kelapa Prut	1	5	Kelapa parut	RM330	
5	225	GERAI KUIH BANDAR SULTAN SULEIMAN, PELABOHAN KLANG	5	12	Pelbagai	RM75.00	

6	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PEL KLG	8	12	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250	
7	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL KLANG (JALAN SG AUR)	5	34	Makanan & Minuman	RM200.00	
8	243	GERAI TAMAN BUKIT JATI, KAMPUNG JAWA KLANG	2	10	Makanan & Minuman	RM100.00	
9	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2 BSS, PEL. KLG (BERHAMPIRAN KILANG INTEGRATED LOGISTIC SOLUTION S/B)	6	16	Makanan & Minuman	RM150.00	
10	273	INDUSTRI KECIL & SEDERHANA (IKS) JALAN YOUNG PANDAMARAN, PEL KLANG	1	20	Pelbagai	RM1,100.00	
11	124	ESPLANADE TANJUNG HARAPAN	1	24	Makanan & Minuman	RM300.00	

12	12	GERAI MAKAN PEKAN KAPAR	1	18	Makanan & Minuman	RM100.00	
13	312	GERAI MAKAN JALAN BANTING, PANDAMARAN	1	12	Makanan & Minuman	RM200.00	
14	241	GERAI MAKAN TAMAN PENDAMAR INDAH, PANDAMARAN	1	20	Makanan & Minuman	RM100.00	
15	248	MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG	7	27	Makanan & Minuman	NO 20 RM175.00 / NO 22 RM175.00 / NO 23 RM175.00 / NO 12 RM175.00 / NO 13 RM 237.50	
JUMLAH KEKOSONGAN			117				

CARA-CARA PERMOHONAN :-

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur **18 tahun** dan tidak lebih daripada **60 tahun** pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan "**SURAT BERANAK**".




TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22hb Januari 2019 (Selasa)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG

TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 7hb Januari 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JANUARI, 2019)**

(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA)

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	Bil. Unit Kosong	Jumlah Unit	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	150	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	3	9	Rumah	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	
2	140	KUARTERS KAKITANGAN JALAN LEMBAGA BANDARAN	1	48	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).	
3	233	PANGSAPURI KLANG VILLA, PANDAMARAN	2	18	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).	
JUMLAH KEKOSONGAN			6				

CARA-CARA PERMOHONAN :-

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga **RM1.00** dan bayaran proses sebanyak **RM10.00**. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN KUARTERS (KAKITANGAN MAJLIS) :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan kuarters akan di panggil temuduga.
- 2) Dokumen-dokumen yang **MESTI** dilampirkan bersama borang seperti :
 - a) Satu salinan kad pengenalan pemohon
 - b) Satu salinan kad pengenalan suami/isteri
 - c) Satu salinan sijil nikah/pendaftaran perkahwinan
 - d) Satu salinan kad pengenalan/sijil lahir semua tanggungan
 - e) Surat pengesahan daripada Ketua Jabatan mengenai taraf jawatan (kontrak/tetap)
 - f) Salinan bil air/elektrik/telefon/astro
- 3) Semua salinan perlu disahkan
- 4) Borang yang **Tidak Lengkap** akan **DITOLAK**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22hb Januari 2019 (Selasa)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG