




TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 6hb Sept 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN SEPTEMBER, 2019)
TARIKH TEMUDUGA : 30 SEPTEMBER 2019 JAM 3.00 PETANG
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL. GERAI KOSONG	JUM. GERAI SEDIA ADA	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	132	PLAZA MPK					
		a) TINGKAT SATU	11	27	Pelbagai		
		b) TINGKAT DUA	7	26	Pelbagai		
		c) TINGKAT TIGA	10	10	Pelbagai		
		d) TINGKAT EMPAT	23	25	Makanan & Minuman		
2	67	PASAR PANDAMARAN					
		a) Gerai Ikan	13	32	Ikan	RM70	
		b) Gerai Sayur	5	12	Sayur-sayuran	RM70	
		c) Gerai Khinzir	10	10	Daging Khinzir	RM70	
3	68	PASAR PELABUHAN KLANG					
		a) Gerai Sayur	2	50	Sayur-sayuran	Tepi RM100 / Tgh RM80	
		b) Gerai Towfo/Mee	1	10	Taufoo	RM80	
		c) Gerai Ikan	11	24	Ikan	Tepi RM100 / Tgh RM80	
		d) Gerai Khinzir	3	10	Daging Khinzir	RM80	
		e) Gerai Kambing	2	4	Daging Kambing	RM80	
		f) Gerai Kelapa Prut	1	5	Kelapa parut	RM330	
		g) Ayam rRuncit	1	5	Ayam Runcit	RM80	
4	464	GERAI MAKAN SUNGAI PULOH	1	10	Makanan & Minuman	RM200.00	

5	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PEL KLG	6	12	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250	
6	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL KLANG (JALAN SG AUR)	7	34	Makanan & Minuman	RM200.00	
7	243	GERAI TAMAN BUKIT JATI, KAMPUNG JAWA KLANG	1	10	Makanan & Minuman	RM100.00	
8	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2, BANDAR SULTAN SULEIMAN	5	16	Makanan & Minuman	RM150.00	
9	181	GERAI MAKAN TAMAN SENTOSA	2	10	Makanan & Minuman	RM300.00	
10	219	KAFETERIA TAMAN RAKYAT, TAMAN SRI ANDALAS	1	1	Makanan & Minuman	RM7,400.00	

11	181	GERAI PELBAGAI KLANG SENTRAL, MERU KLANG	1	1	Pelbagai	RM400.00	
12	248	MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG	4	27	Makanan & Minuman	RM175.00 - RM188.00	
13	175	GERAI MAKAN TAMAN KLANG JAYA	1	6	MAKANAN DAN MINUMAN	RM300.00	
JUMLAH KEKOSONGAN			129				

CARA-CARA PERMOHONAN :-

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur **18 tahun** dan tidak lebih daripada **60 tahun** pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan **"SURAT BERANAK"**.

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 24hb September 2019 (Selasa)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG

TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 7hb Sept 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN SEPTEMBER, 2019)
TARIKH TEMUDUGA : 30 SEPTEMBER 2019 JAM 3.00 PETANG
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL.	NO FAIL MPK/PM	TEMPAT	Bil. Unit Kosong	Jumlah Unit	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	150	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	2	9	Rumah	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	
2	140	KUARTERS KAKITANGAN JALAN LEMBAGA BANDARAN	1	48	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).	
3	233	PANGSAPURI KLANG VILLA, PANDAMARAN	1	18	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).	
JUMLAH KEKOSONGAN			4				

CARA-CARA PERMOHONAN : -

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN KUARTERS (KAKITANGAN MAJLIS) :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan kuarters akan di panggil temuduga.
- 2) Dokumen-dokumen yang **MESTI** dilampirkan bersama borang seperti :
 - a) Satu salinan kad pengenalan pemohon
 - b) Satu salinan kad pengenalan suami/isteri
 - c) Satu salinan sijil nikah/pendaftaran perkahwinan
 - d) Satu salinan kad pengenalan/sijil lahir semua tanggungan
 - e) Surat pengesahan daripada Ketua Jabatan mengenai taraf jawatan (kontrak/tetap)
 - f) Salinan bil air/elektrik/telefon/astro
- 3) Semua salinan perlu disahkan
- 4) Borang yang **Tidak Lengkap** akan **DITOLAK**

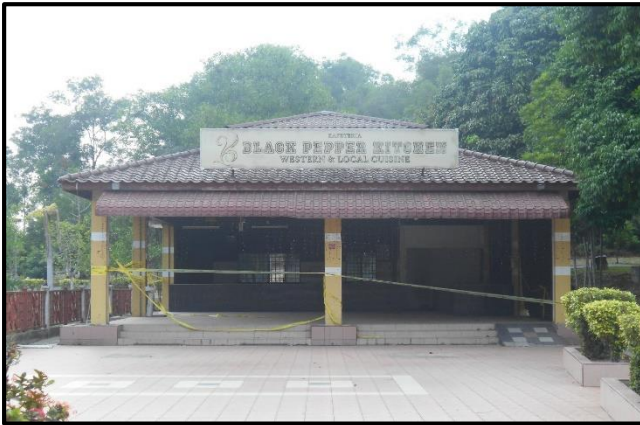
TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 24hb September 2019 (Selasa)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG



MAJLIS PERBANDARAN KLANG

RUANG NIAGA UNTUK DISEWAKAN



KAFETERIA TAMAN RAKYAT JALAN TUN DR ISMAIL TAMAN SRI ANDALAS KLANG

Permohonan Untuk Sewaan

Sila laporkan borang permohonan ruang niaga (JPPH2) premis Majlis terlebih dahulu dan permohonan boleh dibuat dengan menghantarkan :-

- 1) Borang Permohonan (JPPH2) Premis Majlis
- 2) Profile Syarikat
- 3) Surat Permohonan Tawaran Harga Sewaan

Ketiga-tiga dokumen di atas hendaklah lengkap dan dimajukan dalam sampul surat dan di alamatkan kepada :-

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA
NO 14-1 TINGKAT 1
PEJABAT CAWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG
PUSAT PERNIAGAAN JALAN RAYA BARAT
JALAN RAYA BARAT, 41000 KLANG**

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi 03-33757911/7912

KEMASKINI : 6 MEI 2019





MAJLIS PERBANDARAN KLANG

TAPAK DEPOH UNTUK DISEWAKAN

Lot 56196B



Lot 56196A



Lingkaran Sultan Mohamed 2 Bandar Sultan Suleiman Pelabuhan Klang

Lot Tanah	Keluasan Tanah
LOT 56196 A	1.3 Ekar/ 56,628kp
LOT 56196 B	3.5 Ekar/ 152,460kp

Permohonan Untuk Sewaan

Sila laporkan borang permohonan ruang niaga (JPPH2) premis Majlis terlebih dahulu dan permohonan boleh dibuat dengan menghantarkan :-

- 1) Borang Permohonan (JPPH2) Premis Majlis**
- 2) Profile Syarikat**
- 3) Surat Permohonan Tawaran Harga Sewaan**

Ketiga-tiga dokumen di atas hendaklah lengkap dan dimajukan dalam sampul surat dan di alamatkan kepada :-

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA
NO 14-1 TINGKAT 1
PEJABAT CAWANGAN MAJLIS PERBANDARAN
KLANG
PUSAT PERNIAGAAN JALAN RAYA BARAT
JALAN RAYA BARAT, 41000 KLANG**

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi 03-33757911/7912

KEMASKINI : 6 MEI 2019