




TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 8hb Julai 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JULAI, 2019)**

**TARIKH TEMUDUGA : 31 JULAI 2019 JAM 3.00 PETANG
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL. GERAI KOSONG	JUM. GERAI SEDIA ADA	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS	
1	464	GERAI MAKAN INDUSTRI SUNGAI PULOH	1	10	Makananan & Minuman	RM200.00		
2	132	PLAZA MPK						
		a)	TINGKAT SATU	11	27	Pelbagai		
		b)	TINGKAT DUA	7	26	Pelbagai		
		c)	TINGKAT TIGA	10	10	Pelbagai		
		d)	TINGKAT EMPAT	22	25	Makanan & Minuman		
3	67	PASAR PANDAMARAN						
		a)	Gerai Ikan	13	32	Ikan		RM70
		b)	Gerai Sayur	5	12	Sayur-sayuran		RM70
		c)	Gerai Khinzir	10	10	Daging Khinzir	RM70	
4	68	PASAR PELABUHAN KLANG						
		a)	Gerai Sayur	4	50	Sayur-sayuran		Tepi RM100 / Tgh RM80
		b)	Gerai Towfo/Mee	1	10	Taufoo		RM80
		c)	Gerai Ikan	11	24	Ikan		Tepi RM100 / Tgh RM80
		d)	Gerai Khinzir	3	10	Daging Khinzir		RM80
		e)	Gerai Kambing	2	4	Daging Kambing		RM80
		f)	Gerai Kelapa Prut	1	5	Kelapa parut	RM330	
5	225	GERAI KUIH BANDAR SULEIMAN, PELABOHAN KLANG	3	12	Pelbagai	RM75.00		

6	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PEL KLG	8	12	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250	
7	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL KLANG (JALAN SG AUR)	5	34	Makanan & Minuman	RM200.00	
8	243	GERAI TAMAN BUKIT JATI, KAMPUNG JAWA KLANG	2	10	Makanan & Minuman	RM100.00	
9	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2, BANDAR SULTAN SULEIMAN	6	16	Makanan & Minuman	RM150.00	
10	181	GERAI MAKAN TAMAN SENTOSA	1	10	Makanan & Minuman	RM300.00	
11	27	GERAI MAKAN JALAN RAJA LUMU, PELABUHAN KLANG	2	21	Makanan & Minuman	RM250.00	
12	219	KAFETERIA TAMAN RAKYAT, TAMAN SRI ANDALAS	1	1	Makanan & Minuman	RM7,400.00	

13	181	GERAI PELBAGAI KLANG SENTRAL, MERU KLANG	1	1	Pelbagai	RM400.00		
14	248	MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG	6	27	Makanan & Minuman	NO 20 RM175.00 / NO 22 RM175.00 / NO 23 RM175.00 / NO 12 RM175.00 / NO 1 RM188.75 / NO 4 RM188.75		
15	361	GERAI SIFAR JALAN SULTAN ABDUL SAMAD 34, BANDAR SULTAN SULAIMAN	1	16	MAKANAN DAN MINUMAN	RM150.00		
16	175	GERAI MAKAN TAMAN KLANG JAYA	1	6	MAKANAN DAN MINUMAN	RM300.00		
17	371	GERAI SIFAR JOHAN SETIA	1	10	Makanan & Minuman	RM300.00		
JUMLAH KEKOSONGAN			136					

CARA-CARA PERMOHONAN :-

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga **RM1.00** dan bayaran proses sebanyak **RM10.00**.
Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-



- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur **18 tahun** dan tidak lebih daripada **60 tahun** pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan **"SURAT BERANAK"**.

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22hb Julai 2019 (Isnin)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG

TARIKH IKLAN DIPAMERKAN : 8hb Julai 2019

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JULAI, 2019)
TARIKH TEMUDUGA : 31 JULAI 2019 JAM 3.00 PETANG
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL.	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	Bil. Unit Kosong	Jumlah Unit	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	150	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	3	9	Rumah	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	
2	233	PANGSAPURI KLANG VILLA, PANDAMARAN	1	18	Rumah	Untuk kakitangan Majlis sahaja (Gred C dan D). Mengikut potongan Imbuhan Tetap Perumahan (ITP).	
JUMLAH KEKOSONGAN			4				

CARA-CARA PERMOHONAN : -

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN KUARTERS (KAKITANGAN MAJLIS) :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan kuarters akan di panggil temuduga.
- 2) Dokumen-dokumen yang **MESTI** dilampirkan bersama borang seperti :
 - a) Satu salinan kad pengenalan pemohon
 - b) Satu salinan kad pengenalan suami/isteri
 - c) Satu salinan sijil nikah/pendaftaran perkahwinan
 - d) Satu salinan kad pengenalan/sijil lahir semua tanggungan
 - e) Surat pengesahan daripada Ketua Jabatan mengenai taraf jawatan (kontrak/tetap)
 - f) Salinan bil air/elektrik/telefon/astro
- 3) Semua salinan perlu disahkan
- 4) Borang yang **Tidak Lengkap** akan **DITOLAK**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22hb Julai 2019 (Isnin)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG